

대전 선화동 87-5일원 주상복합 설계변경6차 내역 리스트

■ 건축 변경 사항

번호	도면 번호	구분	내용		변경사유
			변경 전 (설계변경5차)	변경 후 (설계변경6차)	
<평면도 변경>					
1	A14-003	지상2층 바닥레벨 변경	- 데크 레벨(+52.60) 및 중앙0 데크 마감라인	- 데크 레벨(+52.50) 및 중앙 데크 마감라인 변경(+100mm)	- 2층 코어 및 부대시설 출입구에 우수 유입되는 문제가 발생 할 수 있어 데크 레벨(-100mm) DOWN - 중앙데크open공간 하부 건축마감선 확대로 데크 마감라인 변경(+100mm)
2	A14-002	생활폐기물 보관함 출입구 폭 변경	- 출입구폭 : 1.5~1.8m	- 출입구폭 : 2.9~4.8m 변경	- 동 내부 생활폐기물 보관함 출입구가 협소하여 사용자 사용 편의성을 위해 출입구 확장
3	A14-005 A50-203	지상3층 오피스텔 주동 출입구 변경	- 주동 출입구 : 2.1m	- 주동 출입구 : 2.5m 변경	- 전자 출입 시스템 누락에 따른 설계 반영을 위한 창호 및 평면도 변경
4	A31-906	(근린생활시설) 근린생활시설 2층 레벨변경	+52.50	+52.60	- 데크에서 근린생활시설로 우수 유입되는 문제 발생에 따른 레벨변경
<형별성능내역상세도 변경>					
5	A18-003 A18-103	형별성능내역상세도 변경	- 층간 바닥 바닥난방구간 층간소음완충재 (주거 : F6-1/ 비주거 : F-6) T40 기포콘크리트 T30 층간소음완충재	- 층간 바닥 바닥난방구간 층간소음완충재 변경 (주거 : F6-1/ 비주거 : F-6) T40 ECO-BOARD T20 EV20B2	- 층간소음 완화 성능 향상을 위해 공동주택 : 거실, 주방>>거실, 주방, 안방, 침실 적용 오피스텔 : 거실, 실 전부 적용

■ 구조 변경 사항

번호	도면 번호	구분	내용		변경사유
			변경 전 (설계변경5차)	변경 후 (설계변경6차)	
6	S20-016~019 S20-726~740	구조평면도	- 지상1층 단차에 의한 슬래브 레벨 및 보 규격 - 지상2층 데크 레벨(SL-150)과 보 규격	- 지상1층 단차 관련 슬래브 레벨 및 보 추가 및 규격 변경 - 지상2층 데크 레벨(SL-200) 및 보 추가 및 규격 변경	- 지상1층 슬래브 레벨 조정 및 시공성 향상을 위한 호이스트 설치 관련 신규 보 추가 및 보 규격 변경 - 지상2층 데크에서 주동코어 및 부대시설로 우수가 유입되는 문제가 발생 할 수 있어 레벨 변경(SL-50)하여 우수 유입을 방지하고 이에 대한 보안 및 호이스트 설치 관련 신규 보 추가 및 보 규격 변경
7	S20-017	지상2층 슬래브 시공공법 변경	- 데크슬래브 공법	- RC슬라브 공법 : 지상 2층 중앙 데크, 근린생활시설 및 204동, 205동 연결 데크	- 향후 누수 등 하자 보안을 위해 RC슬라브 적용
8	S20-017	지상 2층 근린생활시설 ELEV. 전의보 변경	- 근린생활시설 ELEV. 전이매트 4000mm	- 근린생활시설 ELEV. 전이매트 3600mm 변경	- 204동 근린생활시설 ELEV 설비 설치 공간 확보 및 오버헤드 높이 확보를 위해 일부 전이 매트 변경